

安全・快適な市街地の維持・形成方策一

狭あい道路拡幅整備事業の推進とまちづくり

～自治体の先駆的実践事例にみる多様な事業手法と推進実務～

- 狭あい道路整備と建替えルールを活用、規制・誘導手法と事業手法活用の多様な取り組み
- 〔杉並区〕改正狭あい道路拡幅整備条例の施行—条例改正のねらいと効果

2021年2月9日(火) 13:00～16:30

剛堂会館・会議室(東京・千代田区)

【講師陣】 井上 隆氏／(株)首都圏総合計画研究所代表取締役

大塚 直人氏／杉並区都市整備部狭あい道路整備課狭あい道路係主査

時	講義内容
13:00 ～ 15:00	<p>狭あい道路整備と建替えルールを活用したまちづくり ～自治体の実践事例の紹介～</p> <p>(株)首都圏総合計画研究所代表取締役 井上 隆 氏</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建築基準法の道路種別と狭あい道路 2. 狭あい道路に面する住宅戸数の実態と動向 3. なぜ後退しないのか、何が課題か 4. 行政における課題(行政のスキマの問題) 5. 特定行政庁(建築部門)の課題 6. 指定道路台帳整備の目指す方向 7. 狭あい道路の拡幅整備事業の事例 8. 規制・誘導手法及び事業手法活用の試み 9. 狭あい道路が多い市街地での多様な取り組み手法 <p style="text-align: right;"><<質疑応答>></p>
15:10 ～ 16:30	<p>〔杉並区〕改正狭あい道路拡幅整備条例の施行—ねらいと効果、今後の取り組み</p> <p>杉並区都市整備部狭あい道路整備課狭あい道路係主査 大塚 直人 氏</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. これまでの狭あい道路の取り組みと条例改正 <ol style="list-style-type: none"> (1)平成元(1989)年からの取り組みと課題 (2)課題を踏まえた条例改正 2. 条例改正の効果 <ol style="list-style-type: none"> (1)支障物件禁止の効果 (2)重点整備路線の指定 3. 課題と今後の取り組み <ol style="list-style-type: none"> (1)区民への周知活動 (2)未整備箇所への働きかけ <p style="text-align: right;"><<質疑応答>></p>

「DVD版狭あい道路とまちづくり」のご案内 研修・学習(説明会)用教材(DVD+解説資料)

DVD版 狭あい道路整備の多様な取り組みと密集市街地のまちづくり

- 狭あい道路問題の第一人者・井上隆氏のパワーポイントを活用した解説
- 図や写真等を多用した見やすい構成、DVD+解説資料つき(全3巻共)
- 職員研修や地域住民の勉強会へ利用しやすい映像教材(DVD)

整備推進の考え方
継続こそ力!



講師 井上 隆 (株)首都圏総合計画研究所代表取締役

(協力) 狭あい道路とまちづくり研究会(代表:高見澤 邦郎氏/小林 重敬氏)

【特価】各巻共5,000円[3巻セット価] 13,000円[完成台本付/本体価格/送料込]

(2012・11発行!)

巻1 狭あい道路の現状と整備課題、指定道路台帳の整備 (42分)

- | | | |
|-------------------|---------------|-------------------|
| 1. 狭あい道路の現状と問題点 | 2. 狭あい道路の整備課題 | 3. 指定道路台帳整備の目指す方向 |
| ①建築基準法の道路種別と狭あい道路 | ①なぜ後退しないのか | ①国の提案の背景・主旨 |
| ②狭あい道路に面する住宅戸数 | ②行政における課題 | ②改訂の内容 |
| ③立替えに対応した後退状況 | ③住民・地域における課題 | ③ポイントと留意事項 |



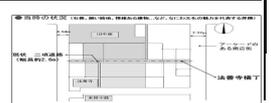
巻2 狭あい道路の拡幅整備手法と先進的自治体の取り組み (35分)

- | | |
|------------------|---------------------------------|
| 1. 建替え対応型 | 3. 地区指定型 — 大阪市・名古屋市 |
| ①東京・杉並区 | ②東京・世田谷区 |
| 2. 重点道路指定型 — 横浜市 | 4. 事例にみる狭あい道路の
拡幅整備事業のキーポイント |



巻3 規制・誘導手法と事業手法を活用した密集市街地整備の先進事例 (42分)

- | | | |
|-----------------|----------------------|--------------------------|
| 1. 街並み環境整備事業の活用 | 2. 連担建築物設計制度の活用 | 3. 3項道路指定及び街並み誘導型地区計画の活用 |
| ・東京・大田区羽田地区 | ①大阪市法善寺横町地区 ②京都市袋路地区 | ①京都市祇園町南側地区 ②東京・中央区月島地区 |



お申し込み・お問い合わせ

あすの街と村を考える
地域科学研究会

東京都千代田区平河町2-3-10ライオンズマンション平河町101
TEL03(3234)1231 FAX03(3234)4993 〒102-0093
URL: http://chiikikagaku-k.co.jp/

狭あい道路とまちづくり

～防災と生活と環境の総合化を目指して～

企画・編集 狭あい道路とまちづくり研究会 発行1996. 3

代表 高見澤 邦郎 (東京都立大学工学部教授) / 小林 重敬 (横浜国立大学教授)

A4判224頁/図・表等: 142点/定価 10, 467円(本体9, 515円/送料込)

内容構成

第1編 まちづくりと狭あい道路整備の課題と展望

第1章 狭あい道路問題とまちづくり

細街路の実態的機能と制度的機能/整備の指導・誘導助成策 高見澤 邦郎/小林 重敬/東海大学工学部助教授 加藤 仁美

第2章 狭あい道路の現況

首都圏総合計画研究所取締役 井上 赫郎/井上 隆
全国の実態/横浜市、世田谷区太子堂地区の実態

第3章 狭あい道路問題への取組み状況

首都圏総合計画研究所 井上 赫郎
全国2項道路調査・アンケートを活用した整理/23区での取組み状況

狭あい道路と生活道路の整備方策

監修(編・著) 井上 隆 (首都圏総合計画研究所代表取締役)

A4判242頁/図・表等: 170点/定価 10, 465円(本体9, 514円/送料込)

内容構成

第1編 狭あい道路の整備課題

首都圏総合計画研究所 井上 隆

第1章 みちは重要な住環境の構成要素

防災まちづくりと道路幅員/東京都内における生活道路整備への取組み状況

第2章 狭あい道路の定義—建築基準法に基づく狭あい道路の定義

道路の定義と類型/二項道路の一括表示の課題

第3章 狭あい道路の状況

全国的状況/大都市での状況/密集市街地での状況

第4章 狭あい道路をめぐる問題点と課題

建築指導行政、道路行政、都市整備行政における課題

第5章 狭あい道路整備の取組み状況

全国での取組み状況—東京都内での取組み状況

第6章 狭あい道路整備の代表的取組み事例

豊島区/杉並区/藤沢市/足立区/横浜市/仙台市

第7章 狭あい道路の拡幅整備の基本フレーム

キーポイント/検討事項/施策タイプ/ネットワーク型の整備

第8章 近隣住環境整備と狭あい道路

大田区羽田地区～街並み環境整備事業/中央区月島地区～街並み誘導型地区計画制度+工区型一団地の総合的設計制度/神戸市野田北部地区～街並み環境整備事業/神戸市近隣住環境計画制度

狭あい道路と密集市街地の計画的整備

監修(編・著) 井上隆(首都圏総合計画研究所) 協力 高見澤邦郎(東京都立大学)/加藤仁美(東海大学)/有田智一(筑波大学)

■体裁: A 4 判 / 308 頁 ■発行: 2008. 3 / 増刷: 2017. 11 ■図・表・資料・写真 290 点 ■定価: 10, 465 円(本体 9, 514 円 / 送料込) ISBN 978-4-925069-51-9

内容構成

序 論 狭あい道路と密集市街地の過去・現在・近未来

1章 [座談会] 狭あい道路問題と密集市街地整備の今後の展開

司 会: 高見澤邦郎

参加者: 井上 隆/加藤仁美/有田智一

2章 狭あい道路整備の推進実務と

密集住宅市街地におけるまちづくり/井上 隆

第1編 [事例編] 狭あい道路整備の推進実務とまちづくり

1章 大田区一帯の制定と現状/課題

金子武史

2章 横浜市一帯の推進と整備促進路線の指定

天野敏光

3章 調布市一帯の促進とその課題

佐々木孝人

4章 静岡市「災害に強い快適なまちづくり」をめぐって

石黒義明

5章 足立区一帯ネットワーク構想による細街路整備

石戸仁一

第2編 密集住宅市街地の計画的更新と拡幅整備事業

1章 豊島区一帯による実践/実績とその課題

磯野禎子

2章 狭隘道路整備の地域的展開の実態と可能性

加藤仁美(東海大学)

3章 練馬区一帯密集市街地整備促進事業による防災まちづくり

宮下泰昌

4章 密集住宅市街地の計画的更新の仕組みとその事例

有田智一(筑波大学)

5章 [パネル討論] 狭あい道路整備の推進実務と

まちづくりへの新展開

司 会: 井上 隆

パネリスト: 磯野禎子/加藤仁美/宮下泰昌/有田智一

狭あい道路拡幅整備への合意形成/市街地整備における狭あい道路

問題と対応策/拡幅整備に向けての政策的措置付け/狭あい道路拡幅

整備の手法と課題/地方都市における狭あい道路問題と今後の展望

第3編 狭あい道路と密集住宅市街地の計画的更新

1章 大田市一帯古寺横丁の復興にあたって

薄木三男

2章 鎌倉市一帯古寺・鎌倉の路地空間～路地の保全と活用～

関沢勝也

3章 中央区 月島一帯誘導型地区計画と3項道路指定

による再生/木部 茂

4章 神戸市長田区震災復興事業

一街並み誘導型地区計画と環境整備事業 / 狩野裕行

5章 魅力的で安全なまちづくりの推進

東京電力/青木 仁

6章 まちづくりと路地、小径

加藤仁美

7章 京都市一帯路地再生の取組み

～連担制度の活用を通して～ / 文山達昭

[出版物の申込要領] 「狭あい道路とまちづくりPart I～III」

Part I 狭あい道路とまちづくり	10,467円
Part II 狭あい道路と生活道路の整備方策	10,465円
Part III 狭あい道路と密集市街地の計画的整備	10,467円
3巻計	31,399円

[セット価格(税、送料込)]
 3巻28,500円(PartI+II+III)
 2巻19,500円(Part I+II、I+III、II+III)
 下記申込書に所要事項を記入の上送付下さい(FAX・郵送・メール等)。

狭あい道路研修会(2/9)参加者特価
 ・各巻共—9,400円(税・送料込)
 ・3巻セット—27,000円(税・送料込)
 ・2巻セット—18,400円(税・送料込)

[研修会の参加要領]

■日時: 2021年2月9日(火) 13:00～16:30

■会場: 剛堂会館・会議室 (案内図は申込後送付)

東京都千代田区紀尾井3-27

■参加費 (1名分)

	1名参加	メディア参加
行政・議員	20,000円	22,000円
一般	28,000円	30,000円

※メディア参加申込みの方は、研修会終了後に「講演収録・音声の分」及び資料と請求書をお送りいたします。参加費の払い戻しはいたしません。申込された方がご都合が悪い場合には、代理の方のご出席をお願い致します。

■支払方法: 請求後の振込・郵便振替・当日払い

みずほ銀行麹町支店 普通1159880

三井住友銀行麹町支店 普通7411658

三菱UFJ銀行神田支店 普通5829767

郵便振替: 00110-8-81660 口座名: 地域科学研究会

■申込方法: 下記の申込書に所要事項を記入の上送付下さい

請求書等書類が不要の方は開催日までに上記口座へ振込をお願いします

(受講証/会場地図はFAX送信)。書類が必要な方には受講証と共に郵送します

のて到着後にお支払いをお願いします。領収書が必要な方は当日受付でお渡し致します(日付、但書等の留意点があれば明記下さい)。

FAX: 03-3234-4993 Email: machi@chiikikagaku-k.co.jp

■研修会 □「狭あい道路拡幅整備事業の推進とまちづくり」への参加 2021年 月 日
 ■書籍の購入 □Part I □Part II □Part III □3巻セット □2巻セット (Part I、II、III)
 [参加者特価及び割引価格で資料をご購入の場合は、当会へ直接お申し込み下さい。] ※丸印を付けて下さい。
 ■DVDの購入 □DVD「狭あい道路整備の多様な取組みと密集市街地のまちづくり」

勤務先(請求書宛先) 連絡担当者

所在地 〒 TEL

FAX

参加者氏名 所属部課役職名

(通信欄)○を付けて下さい

支払方法(銀行振込・郵便振替・当日払・現金書留)

必要書類(納品書・請求書・見積書・領収書)

請求書宛名: 東京都千代田区平河町2-3-10ライオンズマンション平河町101

TEL03(3234)1231 FAX03(3234)4993 〒102-0093

URL: http://chiikikagaku-k.co.jp/

お申し込み・お問い合わせ

あすの街と村を考える
地域科学研究会