

安全・快適な市街地の維持・形成方策—

狭あい道路拡幅整備事業の推進とまちづくり

～自治体の先駆的実践事例にみる多様な事業手法と推進実務～

- 狭あい道路整備と建替えルールを活用、規制・誘導手法と事業手法活用の多様な取り組み
- 〔杉並区〕改正狭あい道路拡幅整備条例の施行—条例改正のねらいと効果

2021年2月9日(火) 13:00～16:30

剛堂会館・会議室(東京・千代田区)

【講師陣】 井上 隆氏／(株)首都圏総合計画研究所代表取締役

大塚 直人氏／杉並区都市整備部狭あい道路整備課狭あい道路係主査

時	講 義 内 容
13:00 ～ 15:00	狭あい道路整備と建替えルールを活用したまちづくり ～自治体の実践事例の紹介～ (株)首都圏総合計画研究所代表取締役 井上 隆 氏 1. 建築基準法の道路種別と狭あい道路 2. 狭あい道路に面する住宅戸数の実態と動向 3. なぜ後退しないのか、何が課題か 4. 行政における課題(行政のスキマの問題) 5. 特定行政庁(建築部門)の課題 6. 指定道路台帳整備の目指す方向 7. 狭あい道路の拡幅整備事業の事例 8. 規制・誘導手法及び事業手法活用の試み 9. 狭あい道路が多い市街地での多様な取り組み手法 《質疑応答》
15:10 ～ 16:30	〔杉並区〕改正狭あい道路拡幅整備条例の施行—ねらいと効果、今後の取り組み 杉並区都市整備部狭あい道路整備課狭あい道路係主査 大塚 直人 氏 1. これまでの狭あい道路の取り組みと条例改正 (1)平成元(1989)年からの取り組みと課題 (2)課題を踏まえた条例改正 2. 条例改正の効果 (1)支障物件禁止の効果 (2)重点整備路線の指定 3. 課題と今後の取り組み (1)区民への周知活動 (2)未整備箇所への働きかけ 《質疑応答》

「DVD版狭あい道路とまちづくり」のご案内 研修・学習(説明会)用教材(DVD+解説資料)

DVD版 狭あい道路整備の多様な取り組みと密集市街地のまちづくり

- 狭あい道路問題の第一人者・井上隆氏のパワーポイントを活用した解説
- 図や写真等を多用した見やすい構成、DVD+解説資料つき(全3巻共)
- 職員研修や地域住民の勉強会へ利用しやすい映像教材(DVD)

講師 井上 隆 (株)首都圏総合計画研究所代表取締役

(協力) 狭あい道路とまちづくり研究会(代表:高見澤 邦郎氏/小林 重敬氏)

【特価】各巻共5,000円[3巻セット価] 13,000円[完成台本付/本体価格/送料込]

整備推進の考え方
継続こそ力!



(2012・11発行)

巻1 狭あい道路の現状と整備課題、指定道路台帳の整備 (42分)

- | | | |
|-------------------|---------------|-------------------|
| 1. 狭あい道路の現状と問題点 | 2. 狭あい道路の整備課題 | 3. 指定道路台帳整備の目指す方向 |
| ①建築基準法の道路種別と狭あい道路 | ①なぜ後退しないのか | ①国の提案の背景・主旨 |
| ②狭あい道路に面する住宅戸数 | ②行政における課題 | ②改訂の内容 |
| ③立替えに対応した後退状況 | ③住民・地域における課題 | ③ポイントと留意事項 |



巻2 狭あい道路の拡幅整備手法と先進的自治体の取り組み (35分)

- | | |
|------------------|---------------------|
| 1. 建替え対応型 | 3. 地区指定型 — 大阪市・名古屋市 |
| ①東京・杉並区 ②東京・世田谷区 | 4. 事例にみる狭あい道路の |
| 2. 重点道路指定型 — 横浜市 | 拡幅整備事業のキーポイント |



巻3 規制・誘導手法と事業手法を活用した密集市街地整備の先進事例 (42分)

- | | | |
|-----------------|----------------------|--------------------------|
| 1. 街並み環境整備事業の活用 | 2. 連担建築物設計制度の活用 | 3. 3項道路指定及び街並み誘導型地区計画の活用 |
| ・東京・大田区羽田地区 | ①大阪府法善寺横町地区 ②京都市袋路地区 | ①京都市祇園町南側地区 ②東京・中央区月島地区 |



お申し込み・お問い合わせ

あすの街と村を考える
地域科学研究会

東京都千代田区平河町2-3-10ライオンズマンション平河町101
TEL03(3234)1231 FAX03(3234)4993 〒102-0093
URL: <http://chiikikagaku-k.co.jp/>

